

MARCHÉ SECONDAIRE 4 036 PARTS SOCIALES

FAMILLE FABRE



Mélanie, Jean-Hubert, Florence et Vincent FABRE

1964

L'HISTOIRE
COMMENCE

90

HECTARES
EXPLOITÉS

3

NIVEAU DE
CERTIFICATION HVE

Florence et Vincent gèrent plus de 90 hectares de vignes répartis sur plusieurs propriétés.

Mélanie et Jean-Hubert, leurs enfants, les ont rejoint dans cette belle aventure familiale et ont à cœur de continuer le développement des Domaines Fabre en impulsant de nouvelles idées.

www.domaines-fabre.fr

L'AMBITION FAMILIALE

La famille Fabre oeuvre de longue date dans la création de vins authentiques et de qualité, respectueux des écosystèmes et répondant aux plaisirs des amateurs de vin.

Depuis 2017, tous les vins sont certifiés HVE niveau 3 (Haute Valeur Environnementale). Les Domaines ont également intégré le label Bee Friendly pour respecter et conserver les abeilles. Ils ont également signé un partenariat avec des parcelles en itinéraire Agro Nature, partenariat avec le Conservatoire des races d'Aquitaine pour installer un troupeau de moutons landais dans les vignes.



VOTRE INVESTISSEMENT

DEVENEZ PROPRIÉTAIRE DE VIGNES EN APPELLATION MARGAUX

62 308.60€

TOUS FRAIS COMPRIS

ACQUISITION DES PARTS POUR UN LOT DE 4 036 PARTS SOCIALES	50 450 €
FRAIS D'ACTES NOTARIÉS ET DROITS D'ENREGISTREMENT	2 365 €
HONORAIRES ET FRAIS DE RECHERCHE TTC	5 448.60 €
LE COMPTE COURANT D'ASSOCIÉ AU 06/03/2025	4 045,00 €

Le GFA Saint Vincent Bellevue de Tayac est composé de 403 600 parts sociales.

Commune:

SOUSSANS

3ha 52a 87ca

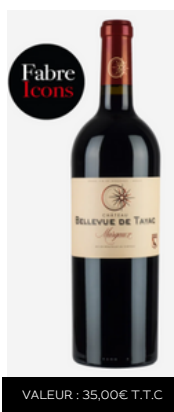
dont 3ha 36a 41 ca

de vignes

VOTRE DOTATION

EN BOUTEILLES

24 BOUTEILLES D'UNE VALEUR TOTALE DE : 840,00€



VALEUR : 35,00€ T.T.C

24
bts

MARGAUX CHATEAU BELLEVUE DE TAYAC

Rejoignez la famille Saint Vincent !

Ce document a été préparé par LES GFV SAINT VINCENT dans un but purement informatif et ne constitue nullement une sollicitation en vue de l'achat. Toute reproduction est interdite.

LES GFV Saint Vincent SAS - 7 et 9 boulevard Rembrandt 21000 Dijon
03 80 71 55 00 // contact@gfv-saint-vincent.fr // www.gfv-saint-vincent.fr

EDITION 2026