

N° 60
GFV SAINT VINCENT
DE LA SARCE
AOC CHAMPAGNE - CÔTE DES BAR



SAINT VINCENT
Territoir • Tradition • Transmission
FONDÉ EN 1994

PAUL-FRANÇOIS LAURENTI



1923

L'HISTOIRE
COMMENCE

4

GENERATION DE
VIGNERONS

50

HECTARES
EXPLOITÉS

L'histoire commence en 1923 lorsque Joseph Laurenti décide d'investir dans des terres et des coteaux de vignes à l'abandon. Aujourd'hui, Paul-François représente la quatrième génération de la famille. Sa force de travail et son dynamisme apportent de la modernité aux Champagnes traditionnels Laurenti.

Jeune vigneron engagé, il nourrit de grandes ambitions avec l'exigence de la qualité et le respect de la terre et du fruit.

www.champagnelaurenti.fr



L'AMBITION DE PAUL-FRANÇOIS



"Positionnées dans la continuité des coteaux des Riceys et à 300m de la Sarce, ces deux nouvelles parcelles sont des tailles remarquables avec 0,81 ha et 1,34 ha. La moyenne des superficies des vignes en Champagne étant de 0,12 ha. L'exploitation de ces parcelles va me permettre de prendre mon indépendance et de créer mes propres Champagnes."

VOTRE INVESTISSEMENT

DEVENEZ PROPRIÉTAIRE DE VIGNES
EN AOC CHAMPAGNE

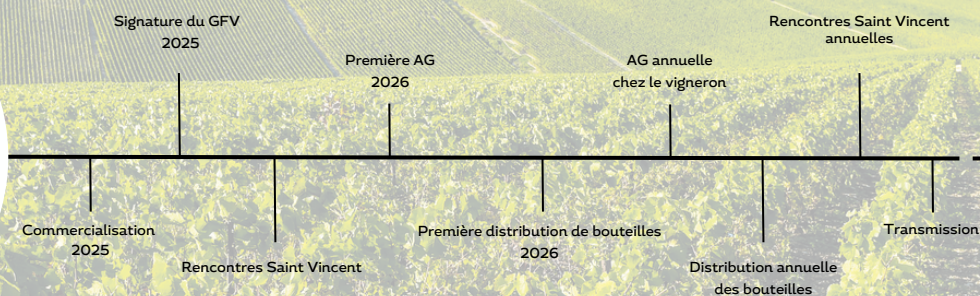
54 725 €
TOUS FRAIS COMPRIS

ACQUISITION DES PARTS POUR UN LOT DE 4 800 PARTS SOCIALES	48 000 €
FRAIS D'ACTES NOTARIÉS ET DROITS D'ENREGISTREMENT	1 973 €
HONORAIRES ET FRAIS DE RECHERCHE TTC	4 752 €

Le GFV Saint Vincent de La Sarce est composé de 259 300 parts sociales dont 259 200 parts sont à la vente (54 lots).

Commune
BAGNEUX-LA-FOSSE
Lieux-dits
Vigneron et Véhémoy

2 ha 12 a 34 ca



VOTRE DOTATION

EN BOUTEILLES

42 BOUTEILLES D'UNE VALEUR TOTALE DE : **1 008€**

Possibilité d'avoir un versement numéraire en remplacement des bouteilles, soit environ 396 € pour un lot.



AVANTAGES

20% SUR L'ENSEMBLE DE LA GAMME DU DOMAINE DANS LA LIMITE DE 24 BOUTEILLES PAR RÉFÉRENCE, PAR AN ET PAR ASSOCIÉ.

Rejoindre la famille Saint Vincent !

Ce document a été préparé par LES GFV SAINT VINCENT dans un but purement informatif et ne constitue nullement une sollicitation en vue de l'achat.
Toute reproduction est interdite.

LES GFV Saint Vincent SAS - 7 et 9 boulevard Rembrandt 21000 Dijon
03 80 71 55 00 // contact@gfv-saint-vincent.fr // www.gfv-saint-vincent.fr